



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 5.1. DEL 12.6. MAR. 2013

OGGETTO: Affidamento lavori urgenti di manutenzione per la funzionalità e sicurezza degli uffici della sede legale dell'I.R.S.A.P. di Palermo.
Affidamento ditta individuale Redentino Matteo con sede in Palermo.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la legge regionale n.8 del 12.01.2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n.1576 del 28.03.2012, con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n.8 del 12.01.2012;

VISTO lo Statuto dell'I.R.S.A.P. approvato con Decreto dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive n.44/GAB del 06.03.2013;

VISTO il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive n.344 del 22.02.2013 con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art.16 della legge regionale n.10 del 30.04.1991, da stipulare tra l'I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale della Sicilia in liquidazione – Gestioni a contabilità separata I.R.S.A.P.

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n.5 del 05.03.2013 con la quale è stato approvato lo schema di accordo tra l'I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale della Sicilia in liquidazione – Gestioni a contabilità separata I.R.S.A.P.;

VISTI gli accordi tra pubbliche amministrazioni stipulati tutti in data 05.03.2013, tra l'I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale della Sicilia in liquidazione – Gestione a contabilità separata dell'I.R.S.A.P., conformi allo schema come sopra approvato;

VISTA, in quanto applicabile, la legge regionale n. 1 del 04.01.1984, vigente ai sensi e per gli effetti dell'art.19 della sopra citata legge regionale n.8 del 12.01.2012;

VISTO il codice dei contratti pubblici approvato con D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 e recepito dalla Regione Siciliana con la legge 12 luglio 2011, n.12;

VISTO il regolamento di attuazione del predetto codice dei contratti, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207

PREMESSO che, per avviare le attività di questo Istituto, discendenti dalla stipula dei su citati accordi è stato inviato agli undici Uffici periferici dell'I.R.S.A.P. un atto di interpello finalizzato ad acquisire la disponibilità del personale, già in servizio presso i Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale della Sicilia in liquidazione – Gestione a contabilità separata dell'I.R.S.A.P., a prestare servizio presso la sede legale dell'I.R.S.A.P. di Palermo;

RILEVATO:

- che a seguito del predetto atto di interpello l'Amministrazione ha in corso l'individuazione di nuove unità di personale, che dovranno prestare servizio presso la sede legale dell'I.R.S.A.P. di Palermo, sita nel plesso del Centro direzionale del Consorzio ASI di Palermo in liquidazione, originariamente destinata ad uffici postali e banca;
- che, su indicazione del Direttore Generale l'ufficio del protocollo dell'Istituto, al fine di garantirne la funzionalità, è stato riallocato negli ambienti siti al piano terra ed adiacenti il front office, inizialmente destinati a sala riunioni;
- che, al fine di garantire adeguati livelli di sicurezza nelle aree a parcheggio di pertinenza della sede dell'Istituto e quindi anche negli uffici, il Direttore Generale ha concordato con l'Amministrazione la riorganizzazione dei predetti spazi ed il controllo degli accessi con sistemi automatizzati di apertura dei cancelli mediante badge di riconoscimento;
- che la Direzione Generale di questo Istituto ha chiesto a quest'area tecnica di predisporre gli atti tecnici ed amministrativi necessari per l'immediata realizzazione dei necessari lavori di manutenzione finalizzati all'attuazione della superiore riorganizzazione, razionalizzazione e messa in sicurezza degli uffici;

PREDISPOSTO, a cura dell'area tecnica di questo Istituto, il computo metrico estimativo contenente la descrizione degli interventi di manutenzione necessari a rendere funzionali e sicuri gli uffici nel rispetto delle indicazioni sopra ricevute e il cui importo ammonta a complessivi €.15.423,00 escluso I.V.A.;

RITENUTO che per la più celere realizzazione dei predetti interventi di manutenzione, tale da consentire il prosieguo delle attività di questo Istituto, garantendo in tal modo il preminente interesse pubblico, possa provvedersi all'affidamento degli stessi, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 ad una ditta avente i requisiti di legge per la realizzazione dei predetti interventi;

RITENUTO, altresì,:

- che i predetti lavori possano essere affidati a ditta di gradimento dell'Amministrazione per un importo ribassato di una percentuale del 25%, da applicare uniformemente all'elenco prezzi come sopra predisposto, stante che tale ribasso è quello in atto ricorrente per analoghe tipologie di intervento e comunque ritenuto congruo;
- che, pertanto, l'importo complessivo ribassato per l'esecuzione dei lavori in oggetto, da proporre alla ditta affidataria, ammonta a complessivi €.11.644,37 comprensivi degli oneri della sicurezza ed esclusa l'I.V.A.;

PREDISPOSTO, inoltre, apposito schema di lettera d'ordine con allegate dichiarazioni, riguardanti il possesso dei requisiti generali e tecnico professionali che la ditta affidataria deve possedere e quindi sottoscrivere all'atto dell'affidamento dei lavori in oggetto e che si allegano alla presente proposta;

RITENUTO di potere affidare i lavori in oggetto alla ditta individuale Redentino Matteo di Palermo in quanto la stessa ha recentemente effettuato, per conto di questo Istituto ed in modo soddisfacente lavori e forniture analoghe e ciò in mancanza di apposito albo delle ditte di fiducia;

DATO ATTO che con nota prot. n.11377 del 21.02.2013 l'Assessorato Regionale delle Attività Produttive ha autorizzato la gestione provvisoria in dodicesimi anche per i mesi di marzo e aprile e che quindi, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2013 dell'IRSAP, si ritiene sussista la copertura finanziaria della spesa, fermo restando la successiva regolarizzazione dell'impegno di spesa a carico del bilancio di previsione IRSAP 2013, per l'importo di € 14.089,68 IVA inclusa, per i lavori da affidare alla ditta individuale Redentino Matteo di Palermo;

RITENUTO, altresì, di dovere approvare il computo metrico estimativo contenente la descrizione dei lavori di manutenzione da effettuare unitamente allo schema di lettera d'ordine da fare sottoscrivere alla ditta affidataria;

RITENUTO, infine, che l'adozione del presente provvedimento sia di tipo meramente gestionale e quindi nelle attribuzioni del Direttore Generale alla luce delle leggi dei regolamenti sopra richiamati.

TUTTO QUANTO SOPRA,

PROPONE

1. **NOMINARE**, quale responsabile unico del procedimento ex D.lgs. n.163/2006, per l'esecuzione ed il collaudo dei lavori in oggetto il Dott. Michele Savoia;
2. **APPROVARE**, per le motivazioni in premessa, lo schema di lettera d'ordine con i relativi allegati, nonché il computo metrico estimativo contenente l'elenco dei lavori di manutenzione per la funzionalità e sicurezza degli uffici della sede legale dell'I.R.S.A.P. di Palermo, il cui importo ribassato ammonta a complessivi € 11.644,37 comprensivo degli oneri della sicurezza ed esclusa l'I.V.A. pari ad € 2.445,32;
3. **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. n.163/2006, alla ditta individuale Redentino Matteo di Palermo l'esecuzione dei lavori di manutenzione di cui al superiore punto 2., per l'importo ribassato pari ad € 11.644,37 comprensivo degli oneri della sicurezza ed esclusa l'I.V.A. pari ad € 2.445,32;
4. **ACCERTARE** la sussistenza della copertura finanziaria della spesa, fermo restando la successiva regolarizzazione dell'impegno di spesa a carico del bilancio di previsione IRSAP 2013, per l'importo complessivo di € 14.089,68 comprensivo di IVA in favore della ditta individuale Redentino Matteo di Palermo incaricato della realizzazione dei lavori di cui al superiore punto 3.;
5. **INCARICARE** il responsabile unico del procedimento come sopra nominato a curare, dopo la sua adozione, gli adempimenti connessi all'esecuzione del presente provvedimento;
6. **INCARICARE** il Funzionario responsabile dell'Ufficio di direzione di provvedere della pubblicazione della presente determinazione all'Albo e sul sito web istituzionale dell'IRSAP, oltre che alla trasmissione della stessa agli Uffici interessati: *Responsabile del Procedimento.*

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 della legge regionale n.10 del 30.04.1991, si attesta che nella formazione della proposta di determinazione di cui all'oggetto sono state valutate le condizioni di

legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Il Responsabile del procedimento

Dot. Michele Savoia

Visto: Il Dirigente Area Tecnica

Ing. Gaetano Collura

Vista la superiore proposta, si da atto che con nota prot.n.11377 del 21.02.2013 l'Assessorato Regionale delle Attività Produttive ha autorizzato la gestione provvisoria in dodicesimi dello stanziamento annuale e che quindi, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2013 dell'IRSAP, sussiste la copertura finanziaria della spesa, fermo restando necessità della successiva regolarizzazione dell'impegno di spesa a carico del bilancio di previsione IRSAP 2013, per l'importo di € 14.089,68 IVA inclusa.

Il Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Rag. Mario Rinaldi

Il Dirigente pro tempore dell'Area Contabile

Dott. Antonino Montalbano

IL DIRETTORE GENERALE

Esaminata la superiore proposta e ritenuta la stessa meritevole di approvazione,

DETERMINA

Accogliere integralmente e fare propria la proposta come sopra formulata dando atto che sussiste la copertura finanziaria della spesa.

Il Direttore Generale

Dott. Giuseppe Francesco Barbera