

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA'

PRODUTTIVE – IRSAP (PALERMO)

VERBALE DI GARA N.1

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di gennaio (30/01/2018), in Aragona (AG), Piazza Trinacria 1, nei locali dell'Ufficio Periferico IRSAP si è riunito il Seggio di gara nelle persone:

- dott. Francesco Comparato, funzionario direttivo in servizio presso l'IRSAP, con funzioni di Presidente - punto ordinante;

- dott. Santino Pepe, funzionario direttivo in servizio presso l'IRSAP, con funzioni di componente - punto istruttore;

- geom. Michele Sinatra, istruttore direttivo in servizio presso l'IRSAP, con funzioni di componente - punto istruttore.

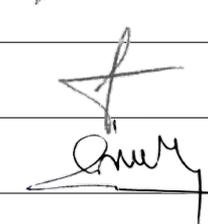
Il dott. Santino Pepe assolve anche le funzioni di verbalizzante della presente gara.

Il Seggio svolgerà la procedura di gara relativa all'affidamento del "servizio di pulizia e sanificazione degli uffici ed arredi delle sedi IRSAP della Sicilia", con procedura negoziata mediante il sistema E-Procurement M.E.P.A. con R.D.O.

Il servizio avrà la durata di 2 anni, con decorrenza dal 01/02/2018.

L'importo annuo a base d'asta ammonta ad Euro 101.153,18 (centounomilacentocinquantatre/18), oltre Euro 3.034,595 per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA.

La base d'asta complessiva ammonta ad Euro 202.306,36 (duecentoduemilatrecentosei/36) oltre Euro 6.069,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA. – CIG 73259469E1.



La scelta dell'Operatore Economico sarà effettuata, ex art. 36, comma 2, lett.

b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante procedura di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di R.D.O. sulla piattaforma M.E.P.A. ad Operatori Economici abilitati, iscritti e presenti, che abbiano manifestato interesse.

La procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ciò premesso, il Seggio preliminarmente prende atto che:

- con DDG n. 58 del 07/12/2017 sono stati approvati gli atti di gara ed è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio in questione mediante indizione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett, b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di una procedura selettiva mediante il sistema e_procurement con invio di R.D.O. sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), ad operatori abilitati, iscritti e presenti, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il servizio è stato finanziato con fondi propri dell'IRSAP;

- che tramite avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto nonché sulla piattaforma M.E.P.A. è stato dato avvio alla procedura relativa alla manifestazione di interesse, da parte di Operatori Economici in possesso dei requisiti, ad essere invitati alla predetta procedura negoziata, da effettuare entro il 08/01/2018;

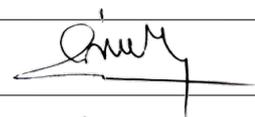
- che entro il termine di scadenza n. 33 Operatori Economici hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata di che trattasi;



- che di conseguenza, in data 12/01/2018, è stato dato avvio sul portale CONSIP – Acquistinretepa.it, alla creazione della R. D.O. alla quale sono stati invitati tutti gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse, come riepilogato dal documento generato dal portale CONSIP denominato “Dati generali della procedura”, che si allega al presente.

Il seggio dà inizio alle operazioni di gara, mediante accesso al portale CONSIP, verificando preliminarmente che entro il termine per la presentazione delle offerte, previsto per il 29/01/2018, gli Operatori Economici che hanno risposto alla R.D.O. sono in numero di 20, e precisamente:

- 1) PREMIERE MULTISERVIZI
- 2) LA MINOPOLI SRL
- 3) LA POLITUTTO SRL
- 4) CONSORTILE PVS SERVICE S.R.L
- 5) COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA A.R.L. ONLUS
- 6) SICILIANA PULIZIE E SERVIZI DI INFURNA RAG CALOGERO
- 7) MULTI PROFESSIONAL SERVICE S.R.L
- 8) EUROSERVICE DI MOSCA FRANCESCA E C. S.A.S.
- 9) GENERAL SERVICES DI TORRISI SIMONA
- 10) FUTURA S.R.L.
- 11) CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.
- 12) S.G. MULTISERVICES
- 13) GEPA S.R.L.
- 14) SIKANIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA
- 15) NISER SOCIETA' COOPERATIVA ARL



16) PRISMA DI PUGLISI DANIELE

17) PULIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA'
LIMITATA SEMPLIFICATA

18) BRILL SERVICE S.R.L

19) A.R.E.S. SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA

20) SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.

Prima dell'esame "a sistema" delle buste amministrative, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 integrato dalle modifiche e dai correttivi di cui al D. Lgs n. 56/2017, al fine di stabilire il criterio di verifica dell'anomalia dell'offerta, si procede "a sistema" al sorteggio del metodo tra i cinque stabiliti nella norma richiamata.

Effettuato il sorteggio "a sistema", il metodo estratto risulta essere quello di cui alla lettera b) del predetto articolo 97.

Si passa quindi all'apertura "a sistema" delle singole buste contenente i "Documenti amministrativi" presentati dagli Operatori Economici partecipanti.

L'esame delle singole documentazioni amministrative danno il seguente risultato:

1) PREMIERE MULTISERVIZI – Regolare – **Ammessa**;

2) LA MINOPOLI SRL - Regolare – **Ammessa**;

3) LA POLITUTTO SRL - Regolare – **Ammessa**;

4) CONSORTILE PVS SERVICE S.R.L - Regolare – **Ammessa**;

5) COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA A.R.L. ONLUS – Regolare
– **Ammessa**

6) SICILIANA PULIZIE E SERVIZI DI INFURNA RAG CALOGERO –

Regolare – **Ammessa;**

7) MULTI PROFESSIONAL SERVICE S.R.L - Regolare – **Ammessa;**

8) EUROSERVICE DI MOSCA FRANCESCA E C. S.A.S. - Regolare –
Ammessa;

9) GENERAL SERVICES DI TORRISI SIMONA – Mancato inserimento

del Capitolato Speciale d'Appalto (*Allegato B*) e delle Condizioni

particolari di Contratto (*Allegato C*), sottoscritti digitalmente.

Poiché la documentazione prodotta è incompleta, ci si avvale dell'istituto

del "Soccorso Istruttorio" previsto dall'art. 83, comma 8 del D. Lgs.

50/2016 e s.m.i., assegnando un termine di giorni cinque, ai fini

dell'integrazione documentale - **Ammessa con riserva**

10)FUTURA S.R.L. - Regolare – **Ammessa;**

Alle ore 16,00 la seduta viene sospesa ed i lavori vengono aggiornati al
giorno successivo 31/01/2018.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale e consta di n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

dott. Francesco Comparato – Presidente;

dott. Santino Pepe – Componente;

geom. Michele Sinatra – Componente.

