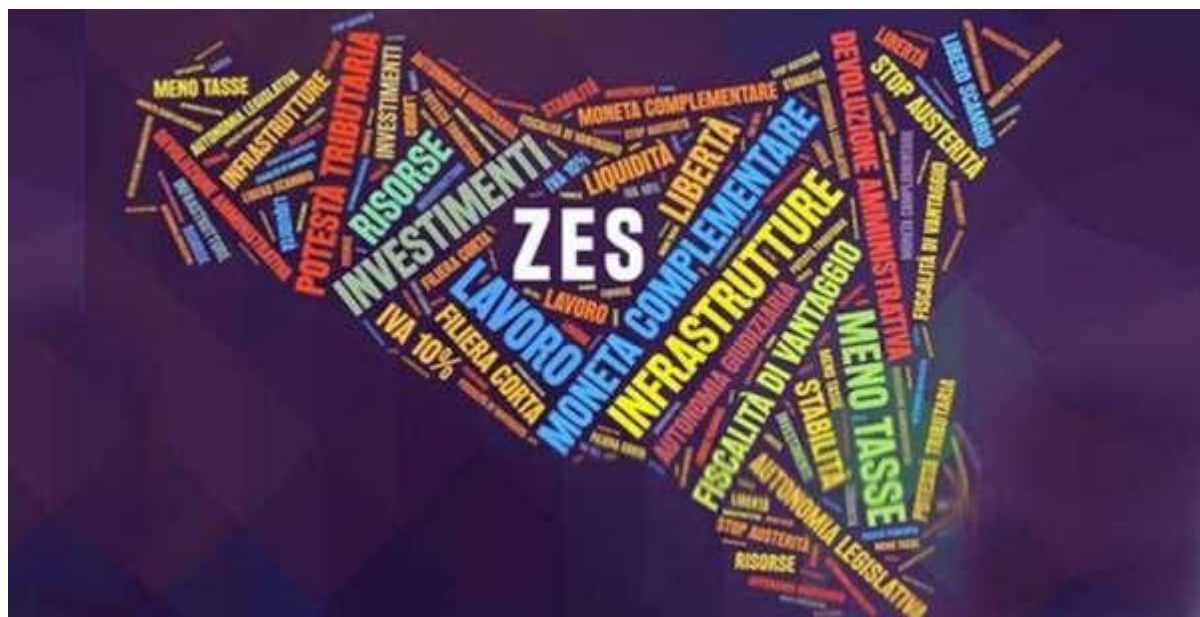


Piano di Sviluppo Strategico Zone Economiche Speciali Sicilia Orientale

(Decreto del presidente del Consiglio dei Ministri n.ro 12 del 25 Gennaio 2018)



Palermo / /

Area ZES
Zona produttiva di Pozzallo

COMUNE di Pozzallo

PROVINCIA di Ragusa

Regione Siciliana Ufficio SITR Urbanistica

ZES Pozzallo Porto e Retroporto



Regione Siciliana Ufficio SITR Urbanistica

ZES Pozzallo Porto e Retroporto



ZES Pozzallo Ha 258

-  ZES Pozzallo Retroporto Ha 258
-  ZES Pozzallo Porto 25 ha
-  Beni_Paesaggistici
-  Sic_Zps_07_2012
-  Vincoli_Idrogeologici_CFRS_LR16

Dimensioni area porto 25 Ha – retroporto 258 Ha

Superficie lorda area industriale (ha)	283
Aree occupate (ha)	150
Aree libere (ha)	133

a) Inquadramento urbanistico: la zona ha destinazione industriale come da variante al piano regolatore industriale di Ragusa approvata con Decreto del Presidente della Regione n. 2/a del 9/3/1974 e successive varianti:

- Decreto Assessore Regionale Territorio e Ambiente n. 300 del 1/8/1983;
- Decreto Assessore Regionale Territorio e Ambiente n. 420 del 15/11/1984;
- Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente – Dipartimento Regionale Urbanistica n. 84 del 22/2/2002.

b) Dotazione infrastrutturale dell'area

INFRASTRUTTURA	ESISTENTE	FUNZIONANTE
• Rete acqua antincendio	NO	
• Rete acqua potabile	SI	SI
• Rete acqua industriale	NO	
• Collettori fogna meteorica	SI	SI
• Collettori fogna nera	SI	SI
• Collettori fogna mista	NO	
• Illuminazione stradale	NO	
• Rete metano	NO	
• Depurazione reflui	SI	SI

c) Dotazione infrastrutturale logistica di collegamento:

Distanze indicative dai nodi logistici e trasportistici	km
Porto di Pozzallo	1
Interporto di Catania	115
Aeroporto di Comiso	57
Stazione ferroviaria	20
Svincolo autostradale	19

a) Tipologia di attività delle imprese attualmente insediate

Tab. 1 – Comune di Pozzallo. Unità locali, addetti delle UL e indice di localizzazione* per settore di attività economica (Anno di riferimento 2016. In giallo le attività che si intendono promuovere all'interno delle ZES).

Classificazione ATECO 2007	numero di unità locali delle imprese attive	numero addetti delle unità locali delle imprese attive	Indice di localizzazione QI *
0010: TOTALE	972	2.543	1,0
B: estrazione di minerali da cave e miniere	0	0	0,0
081: estrazione di pietra, sabbia e argilla	0	0	0,0
0893: estrazione di sale	0	0	0,0
089: estrazione di minerali da cave e miniere nca	0	0	0,0
099: attività di supporto per l'estrazione da cave e miniere di altri minerali	0	0	0,0
C: attività manifatturiere	81	287	1,0
10: industrie alimentari	24	108	1,4
11: industria delle bevande	0	0	0,0
13: industrie tessili	2	2	1,1
14: confezione di articoli di abbigliamento, confezione di articoli in pelle e pellicci	1	1	0,2
15: fabbricazione di articoli in pelle e simili	0	0	0,0
16: industria del legno e dei prodotti in legno e sughero (esclusi i mobili), fabbrica	2	8	0,7
17: fabbricazione di carta e di prodotti di carta	1	1	0,3
18: stampa e riproduzione di supporti registrati	2	2	0,2
201: fabbricazione di prodotti chimici di base, di fertilizzanti e composti azotati,	0	0	0,0
202: fabbricazione di agrofarmaci e di altri prodotti chimici per l'agricoltura	0	0	0,0
203: fabbricazione di pitture, vernici e smalti, inchiostri da stampa e adesivi sint	0	0	0,0
204: fabbricazione di saponi e detergenti, di prodotti per la pulizia e la lucidatur	0	0	0,0
205: fabbricazione di altri prodotti chimici	0	0	0,0
21: fabbricazione di prodotti farmaceutici di base e di preparati farmaceutici	1	6	1,5
22: fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche	0	0	0,0
23: fabbricazione di altri prodotti della lavorazione di minerali non metalliferi	7	20	0,8
242: fabbricazione di tubi, condotti, profilati cavi e relativi accessori in acciaio es	0	0	0,0
243: fabbricazione di altri prodotti della prima trasformazione dell'acciaio	0	0	0,0
244: produzione di metalli di base preziosi e altri metalli non ferrosi, trattament	0	0	0,0
245: fonderie	0	0	0,0
25: fabbricazione di prodotti in metallo (esclusi macchinari e attrezzature)	13	17	0,5
26: fabbricazione di computer e prodotti di elettronica e ottica, apparecchi elettr	0	0	0,0
27: fabbricazione di apparecchiature elettriche ed apparecchiature per uso dome	0	0	0,0
28: fabbricazione di macchinari ed apparecchiature nca	2	2	0,2
29: fabbricazione di autoveicoli, rimorchi e semirimorchi	0	0	0,0
30: fabbricazione di altri mezzi di trasporto	4	28	5,6
31: fabbricazione di mobili	6	36	7,8
32: altre industrie manifatturiere	5	13	1,5
33: riparazione, manutenzione ed installazione di macchine ed apparecchiature	11	44	1,4
D: fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condizionata	3	1	0,1
E: fornitura di acqua reti fognarie, attività di gestione dei rifiuti e risanamento	4	65	1,2
F: costruzioni	118	294	1,3
G: commercio all'ingrosso e al dettaglio, riparazione di autoveicoli e motocicli	310	646	0,9
H: trasporto e magazzinaggio	40	346	2,0
52: magazzinaggio e attività di supporto ai trasporti	18	247	5,9
I: attività dei servizi di alloggio e di ristorazione	104	305	1,3
J: servizi di informazione e comunicazione	10	19	0,4
62: produzione di software, consulenza informatica e attività connesse	1	1	0,1
631: elaborazione dei dati, hosting e attività connesse, portali web	5	12	0,8
K: attività finanziarie e assicurative	19	53	0,7
L: attività immobiliari	14	18	0,8
M: attività professionali, scientifiche e tecniche	111	131	0,7
7211: ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle biotecnologie	0	0	0,0
721: ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle scienze naturali e dell'inge	0	0	0,0
N: noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imprese	24	82	0,5
P: istruzione	10	25	1,0
Q: sanità e assistenza sociale	57	130	0,7
R: attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	17	39	1,2
S: altre attività di servizi	50	104	1,3
Totale settori selezionati	105	547	1,5

Fonte: ISTAT – ASIA (Archivio Statistico delle Imprese Attive)

(*) Rapporto fra gli addetti di uno specifico tipo di imprese dell'area (Ri) sul totale degli addetti dell'area e gli addetti dello stesso tipo di imprese della regione (Pr) sul totale degli addetti della regione. In simboli: $QI = (Ri / Rtot) / (Pr / Ptot)$. Se $QI > 1$, l'attività è più concentrata nell'area che nella regione. Se $QI < 1$, l'attività è meno concentrata nell'area che nella regione

- e) Tipologia delle attività che si possono insediare nelle aree libere
- f) Tipologia delle attività che si possono insediare nelle aree libere
(Cfr. le attività evidenziate in giallo nella Tab. 1)
- g) impatto, relativamente ai benefici producibili sul territorio, soprattutto in termini di competitività, ovvero di performance delle strutture produttive e della loro presenza sui mercati esteri
(Cfr. il testo allegato: “La valutazione di impatto delle ZES della Sicilia”)