

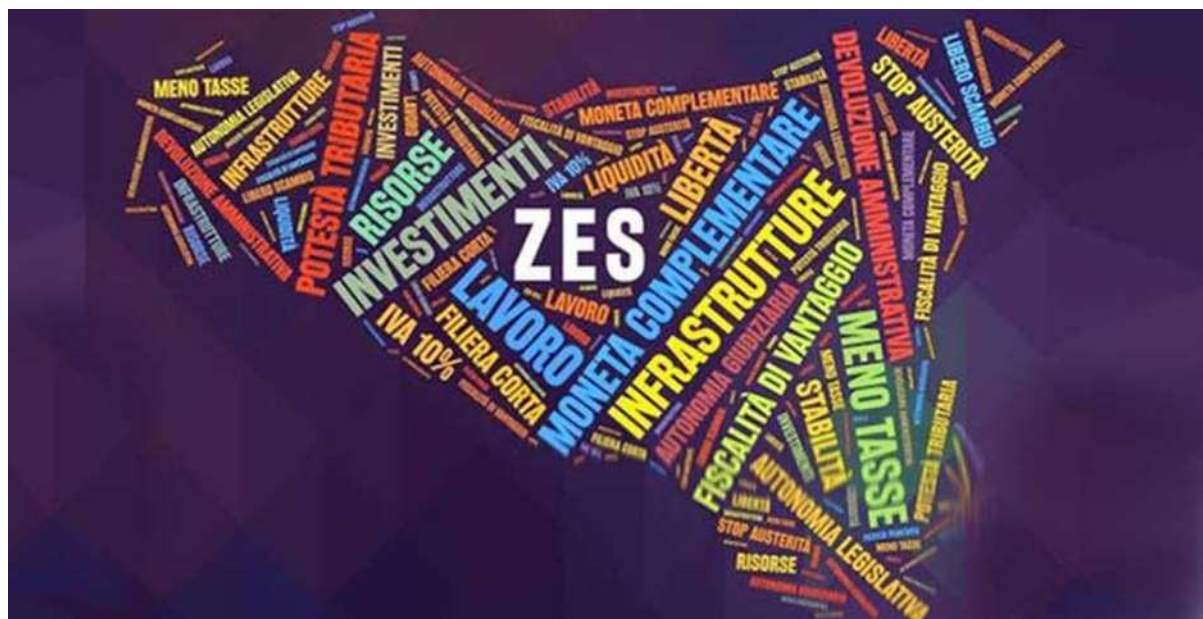
Repubblica Italiana



Regione Siciliana

Piano di Sviluppo Strategico Zone Economiche Speciali Sicilia Occidentale

(Ai sensi dell'Art 4 del Decreto Legge n. 91 del 20 Giugno 2017, convertito con
modificazioni in Legge Con Legge n. 123 del 3 Agosto 2017)
(Decreto del presidente del Consiglio dei Ministri n.ro 12 del 25 Gennaio 2018)



Palermo ___/___/___

Area ZES

Zona produttiva (Agglomerato industriale di Brancaccio)

COMUNE di Palermo

PROVINCIA di Palermo

Area ZES - Delimitazione planimetrica



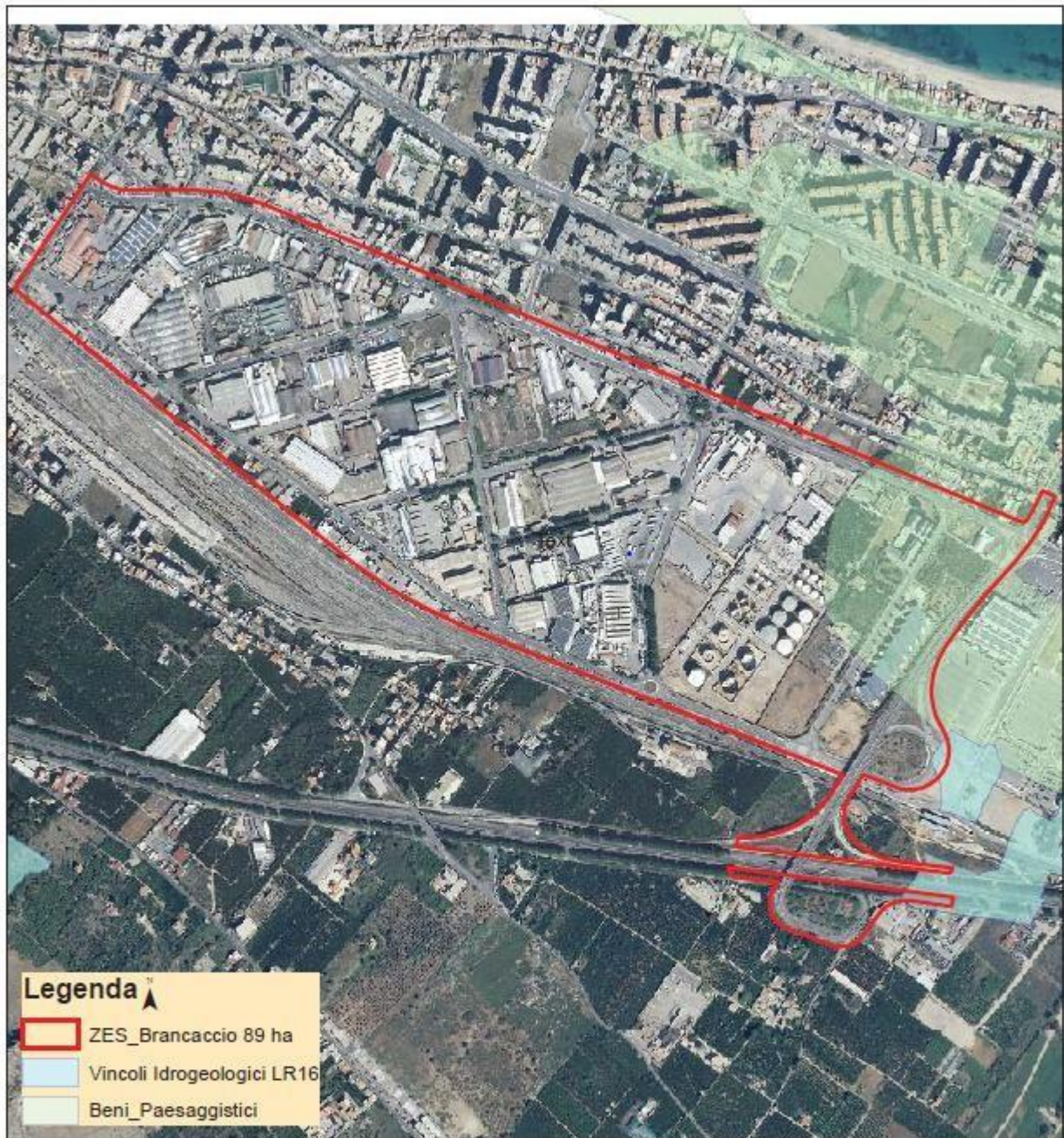
I dati sono stati forniti dagli Enti competenti

1:10.000



(vedi all. n-a – scala 1:10.000)

Area ZES – Planimetria regime vincolistico



I dati sono stati forniti dagli Enti competenti

1:10.000



(vedi all. n-b – scala 1:10.000)

Dimensioni area

Aree di sviluppo industriale (ASI)

TOTALE	89
--------	----

- a) Inquadramento urbanistico: la zona ha destinazione industriale come da Piano Regolatore divenuto esecutivo in data 28/3/2006 per decorrenza dei termini giusta nota dell'Assessorato Territorio e Ambiente – Dipartimento Regionale Urbanistica n. 40810 del 30/5/2007.
- b) Dotazione infrastrutturale dell'area

INFRASTRUTTURA	ESISTENTE	FUNZIONANTE
• Rete acqua antincendio	NO	
• Rete acqua potabile	SI	SI
• Rete acqua industriale	NO	
• Collettori fogna meteorica	SI	SI
• Collettori fogna nera	SI	SI
• Collettori fogna mista	NO	
• Illuminazione stradale	SI	n.d.
• Rete metano	NO	
• Depurazione reflui	SI	SI

- c) Dotazione infrastrutturale logistica di collegamento con aree portuali, interporti, piattaforme logistiche così come definita nell'Area Logistica Integrata (ALI)

Strade **Autostrada E90**

Ferrovia **Stazione nell'ambito dell'Area**

Distanze indicative dai nodi logistici e trasportistici	km
Porto di Palermo	6,4
Aeroporto di Palermo Falcone-Borsellino	37,2
Interporto di Termini Imerese	49,6

- d) Tipologia di attività delle imprese attualmente insediate.

Le Unità locali e gli addetti localizzati nel comune sono riportati in Tab. 1, con riferimento all'ultimo anno disponibile (2016) per i dati Istat (Archivio Statistico delle Imprese attive).

Tab. 1 – Comune di Palermo. Unità locali, addetti delle UL e indice di localizzazione* per settore di attività economica (Anno di riferimento 2016. In giallo le attività che si intendono promuovere all'interno delle ZES).

Classificazione ATECO 2007	numero di unità locali delle imprese attive	numero addetti delle imprese attive	Indice di localizzazione QI *
0010: TOTALE	38.119	128.243	1,0
B: estrazione di minerali da cave e miniere	15	140	0,5
081: estrazione di pietra, sabbia e argilla	10	47	0,4
0893: estrazione di sale	0	0	0,0
089: estrazione di minerali da cave e miniere nca	0	0	0,0
099: attività di supporto per l'estrazione da cave e miniere di altri minerali	0	0	0,0
C: attività manifatturiere	2.062	7.649	0,5
10: industrie alimentari	625	2.209	0,6
11: industria delle bevande	13	69	0,2
13: industrie tessili	39	64	0,7
14: confezione di articoli di abbigliamento, confezione di articoli in pelle e pellicce	72	132	0,4
15: fabbricazione di articoli in pelle e simili	31	145	3,1
16: industria del legno e dei prodotti in legno e sughero (esclusi i mobili), fabbricazione	104	287	0,5
17: fabbricazione di carta e di prodotti di carta	16	41	0,3
18: stampa e riproduzione di supporti registrati	124	682	1,5
201: fabbricazione di prodotti chimici di base, di fertilizzanti e composti azotati,	2	2	0,0
202: fabbricazione di agrofarmaci e di altri prodotti chimici per l'agricoltura	0	0	0,0
203: fabbricazione di pitture, vernici e smalti, inchiostri da stampa e adesivi sint	8	126	2,3
204: fabbricazione di saponi e detergenti, di prodotti per la pulizia e la lucidatura	7	75	1,4
205: fabbricazione di altri prodotti chimici	3	11	0,2
21: fabbricazione di prodotti farmaceutici di base e di preparati farmaceutici	0	0	0,0
22: fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche	20	90	0,2
23: fabbricazione di altri prodotti della lavorazione di minerali non metalliferi	120	307	0,2
242: fabbricazione di tubi, condotti, profilati cavi e relativi accessori in acciaio e	1	1	0,1
243: fabbricazione di altri prodotti della prima trasformazione dell'acciaio	2	12	0,3
244: produzione di metalli di base preziosi e altri metalli non ferrosi, trattamenti	4	10	0,3
245: fonderie	2	6	1,1
25: fabbricazione di prodotti in metallo (esclusi macchinari e attrezzature)	220	589	0,4
26: fabbricazione di computer e prodotti di elettronica e ottica, apparecchi elett	23	224	0,3
27: fabbricazione di apparecchiature elettriche ed apparecchiature per uso dome	13	60	0,3
28: fabbricazione di macchinari ed apparecchiature nca	15	82	0,2
29: fabbricazione di autoveicoli, rimorchi e semirimorchi	7	32	0,2
30: fabbricazione di altri mezzi di trasporto	17	513	2,1
31: fabbricazione di mobili	44	113	0,5
32: altre industrie manifatturiere	250	581	1,4
33: riparazione, manutenzione ed installazione di macchine ed apparecchiature	272	1.108	0,7
D: fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condizionata	95	1.341	1,6
E: fornitura di acqua reti fognarie, attività di gestione dei rifiuti e risanamento	110	3.331	1,2
F: costruzioni	1.936	6.148	0,5
G: commercio all'ingrosso e al dettaglio, riparazione di autoveicoli e motocicli	11.875	30.443	0,9
H: trasporto e magazzinaggio	900	10.111	1,2
52: magazzinaggio e attività di supporto ai trasporti	351	1.730	0,8
I: attività dei servizi di alloggio e di ristorazione	2.303	9.337	0,8
J: servizi di informazione e comunicazione	971	5.008	1,9
62: produzione di software, consulenza informatica e attività connesse	326	1.145	1,6
631: elaborazione dei dati, hosting e attività connesse, portali web	328	847	1,1
K: attività finanziarie e assicurative	1.176	5.599	1,4
L: attività immobiliari	1.240	1.458	1,4
M: attività professionali, scientifiche e tecniche	7.661	10.578	1,1
7211: ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle biotecnologie	0	0	0,0
721: ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle scienze naturali e dell'ing	0	0	0,0
N: noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imprese	1.289	17.354	1,9
P: istruzione	354	1.501	1,2
Q: sanità e assistenza sociale	3.942	10.933	1,1
R: attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	619	3.669	2,3
S: altre attività di servizi	1.571	3.642	0,9
Totale settori selezionati	3.069	11.341	0,6

Fonte: ISTAT – ASIA (Archivio Statistico delle Imprese Attive)

(*) Rapporto fra gli addetti di uno specifico tipo di imprese dell'area (Ri) sul totale degli addetti dell'area e gli addetti dello stesso tipo di imprese della regione (Pr) sul totale degli addetti della regione. In simboli: $QI = (Ri / Rtot) / (Pr / Ptot)$. Se $QI > 1$, l'attività è più concentrata nell'area che nella regione. Se $QI < 1$, l'attività è meno concentrata nell'area che nella regione.

e) Tipologia delle attività che si possono insediare nelle aree libere

(Cfr. le attività evidenziate in giallo nella Tab. 1)

f) impatto, relativamente ai benefici producibili sul territorio, soprattutto in termini di competitività, ovvero di performance delle strutture produttive e della loro presenza sui mercati esteri

(Cfr. il testo allegato: “La valutazione dell’impatto”)