

Area ZES
Zona produttiva di Villafranca Tirrena

COMUNE di Villafranca Tirrena

PROVINCIA di Messina

Area ZES - Delimitazione planimetrica (vedi all. n-a – scala 1:10.000)

Regione Siciliana Ufficio SITR Urbanistica

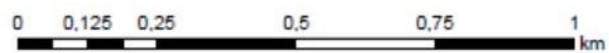
Zes Villafranca Tirrena - Messina

Tirocinanti: Alex Carollo, Valentina Davì, Oriana Li Donni, Antonino Sammartano, Alessandra Urrata.



I dati sono stati forniti dagli Enti competenti

1:10.000

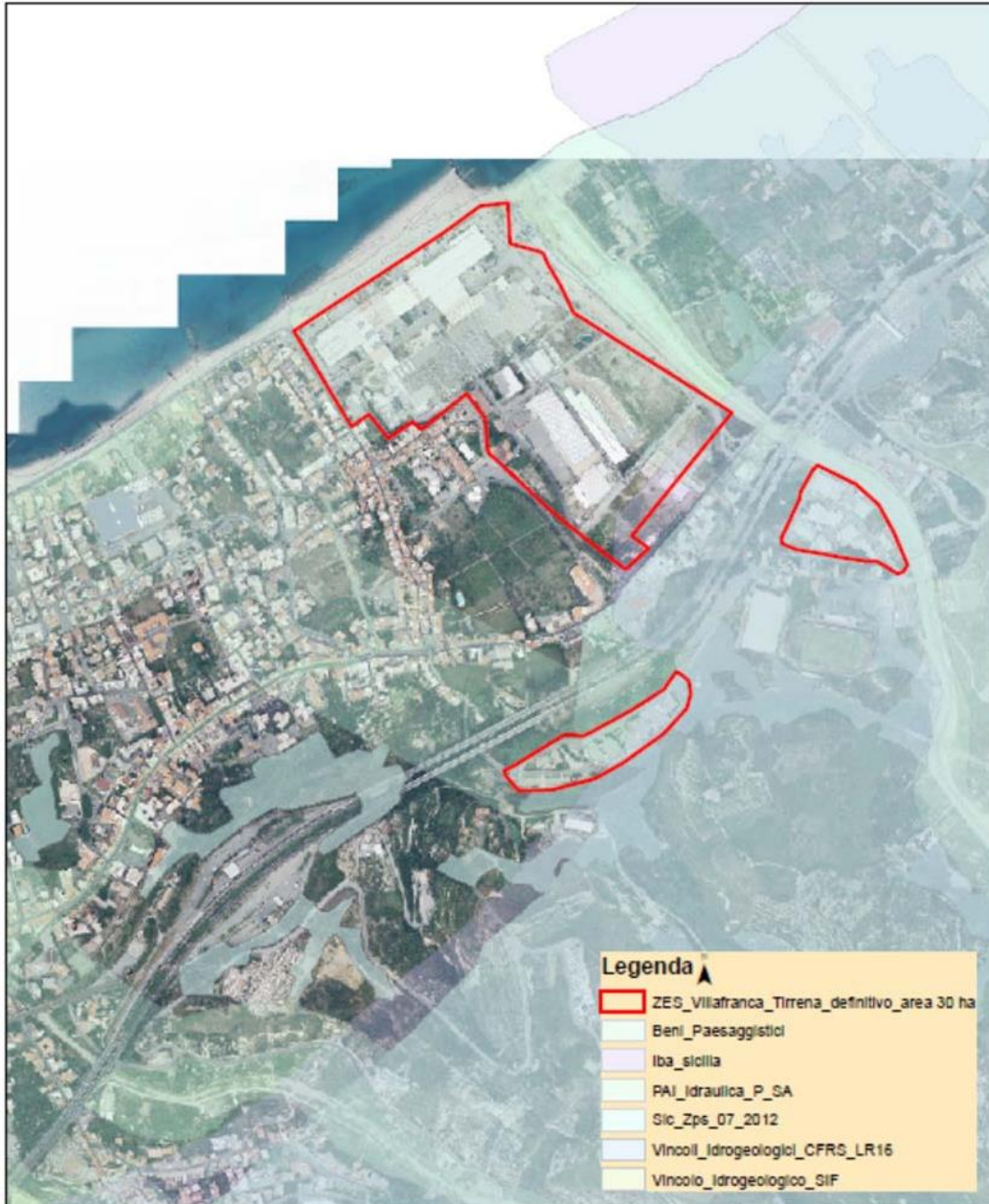


Area ZES – Planimetria regime vincolistico (vedi all. n-b – scala 1:10.000)

Regione Siciliana Ufficio SITR Urbanistica

Zes Villafranca Tirrena - Messina

Tirocinanti: Alex Carollo, Valentina Davi, Oriana Li Donni, Antonino Sammartano, Alessandra Urrata.



I dati sono stati forniti dagli Enti competenti

1:10.000



Dimensioni area 30 Ha

Aree occupate (ha)	27
Aree libere (ha)	3
TOTALE	30

- a) Inquadramento urbanistico area industriale ex ASI
- b) Dotazione infrastrutturale dell'area
Rete stradale, pubblica illuminazione, rete fognaria, rete di telefonia e dati.
- c) Dotazione infrastrutturale logistica di collegamento con aree portuali, interporti, piattaforme logistiche così come definita nell'Area Logistica Integrata (ALI)

Strade **A 20**

Ferrovia **no**

<u>Distanze indicative dai nodi logistici e trasportistici</u>	km
Porto di Augusta E 45 - A 20 – A 18	157
Aeroporto di Catania E 45 - A 20 – A 18	123
Interporto di Catania E45 – A20 – A18	120
Autoporto di Melilli A 20 – A 18 – E 45	155

- d) Tipologia di attività delle imprese attualmente insediate.

Le Unità locali e gli addetti localizzati nel comune sono riportati in Tab. 1, con riferimento all'ultimo anno disponibile (2016) per i dati Istat (Archivio Statistico delle Imprese attive).

Tab. 1 – Comune di Villafranca Tirrena. Unità locali, addetti delle UL e indice di localizzazione* per settore di attività economica (Anno di riferimento 2016. In giallo le attività che si intendono promuovere all'interno delle ZES).

Classificazione ATECO 2007	numero di unità locali delle imprese attive	numero addetti delle unità locali delle imprese attive	Indice di localizzazione QI *
0010: TOTALE	517	1.358	1,0
B: estrazione di minerali da cave e miniere	0	0	0,0
081: estrazione di pietra, sabbia e argilla	0	0	0,0
0893: estrazione di sale	0	0	0,0
089: estrazione di minerali da cave e miniere nca	0	0	0,0
099: attività di supporto per l'estrazione da cave e miniere di altri minerali	0	0	0,0
C: attività manifatturiere	45	162	1,0
10: industrie alimentari	9	49	1,2
11: industria delle bevande	1	13	3,1
13: industrie tessili	0	0	0,0
14: confezione di articoli di abbigliamento, confezione di articoli in pelle e pellicci	1	1	0,2
15: fabbricazione di articoli in pelle e simili	0	0	0,0
16: industria del legno e dei prodotti in legno e sughero (esclusi i mobili), fabbrica	4	18	3,0
17: fabbricazione di carta e di prodotti di carta	2	5	3,1
18: stampa e riproduzione di supporti registrati	3	7	1,5
201: fabbricazione di prodotti chimici di base, di fertilizzanti e composti azotati,	0	0	0,0
202: fabbricazione di agrofarmaci e di altri prodotti chimici per l'agricoltura	0	0	0,0
203: fabbricazione di pitture, vernici e smalti, inchiostri da stampa e adesivi sint	1	11	18,6
204: fabbricazione di saponi e detersivi, di prodotti per la pulizia e la lucidatur	0	0	0,0
205: fabbricazione di altri prodotti chimici	0	0	0,0
21: fabbricazione di prodotti farmaceutici di base e di preparati farmaceutici	0	0	0,0
22: fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche	0	0	0,0
23: fabbricazione di altri prodotti della lavorazione di minerali non metalliferi	2	2	0,2
242: fabbricazione di tubi, condotti, profilati cavi e relativi accessori in acciaio es	0	0	0,0
243: fabbricazione di altri prodotti della prima trasformazione dell'acciaio	1	14	35,2
244: produzione di metalli di base preziosi e altri metalli non ferrosi, trattament	0	0	0,0
245: fonderie	0	0	0,0
25: fabbricazione di prodotti in metallo (esclusi macchinari e attrezzature)	8	21	1,2
26: fabbricazione di computer e prodotti di elettronica e ottica, apparecchi elettr	0	0	0,0
27: fabbricazione di apparecchiature elettriche ed apparecchiature per uso dome	2	1	0,4
28: fabbricazione di macchinari ed apparecchiature nca	1	3	0,6
29: fabbricazione di autoveicoli, rimorchi e semirimorchi	0	0	0,0
30: fabbricazione di altri mezzi di trasporto	1	2	0,6
31: fabbricazione di mobili	2	2	0,7
32: altre industrie manifatturiere	4	4	0,9
33: riparazione, manutenzione ed installazione di macchine ed apparecchiature	3	10	0,6
D: fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condizionata	1	1	0,1
E: fornitura di acqua reti fognarie, attività di gestione dei rifiuti e risanamento	3	19	0,7
F: costruzioni	73	177	1,5
G: commercio all'ingrosso e al dettaglio, riparazione di autoveicoli e motocicli	170	405	1,1
H: trasporto e magazzinaggio	20	82	0,9
52: magazzinaggio e attività di supporto ai trasporti	6	25	1,1
I: attività dei servizi di alloggio e di ristorazione	29	129	1,0
J: servizi di informazione e comunicazione	6	7	0,2
62: produzione di software, consulenza informatica e attività connesse	1	2	0,3
631: elaborazione dei dati, hosting e attività connesse, portali web	3	3	0,4
K: attività finanziarie e assicurative	16	40	0,9
L: attività immobiliari	9	12	1,1
M: attività professionali, scientifiche e tecniche	53	74	0,8
7211: ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle biotecnologie	0	0	0,0
721: ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle scienze naturali e dell'inge	0	0	0,0
N: noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imprese	11	25	0,3
P: istruzione	8	15	1,2
Q: sanità e assistenza sociale	38	122	1,1
R: attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	8	45	2,6
S: altre attività di servizi	27	45	1,1
Totale settori selezionati	55	192	1,0

Fonte: ISTAT – ASIA (Archivio Statistico delle Imprese Attive)

(*) Rapporto fra gli addetti di uno specifico tipo di imprese dell'area (Ri) sul totale degli addetti dell'area e gli addetti dello stesso tipo di

imprese della regione (Pr) sul totale degli addetti della regione. In simboli: $QI = (Ri / Rtot) / (Pr / Ptot)$. Se $QI > 1$, l'attività è più concentrata nell'area che nella regione. Se $QI < 1$, l'attività è meno concentrata nell'area che nella regione

e) Tipologia delle attività che si possono insediare nelle aree libere

(Cfr. le attività evidenziate in giallo nella Tab. 1)

f) impatto, relativamente ai benefici producibili sul territorio, soprattutto in termini di competitività, ovvero di performance delle strutture produttive e della loro presenza sui mercati esteri

(Cfr. il testo allegato: “La valutazione di impatto delle ZES della Sicilia”)