

**DIREZIONE GENERALE**

***COPIA DETERMINAZIONE***

N. 356 DEL 12-12-2018

Oggetto: PROGETTO PER LA CONCESSIONE PLURIENNALE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI C.DA VECCHIE SALINE TERRITORIO DI PRIOLO GARGALLO A SERVIZIO DEI REFLUI PROVENIENTI DAGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI SIRACUSA E GLI AGGLOMERATI URBANI DI MELILLI, PRIOLO GARGALLO E SIRACUSA (ZONA NORD) - APPROVAZIONE ATTI PROGETTUALI.

line-break:strict'>

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTI:**

- la L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto dell'IRSAP;
- il D.P. n. 365 del 20/07/2017, trasmesso per notifica con nota prot. n. 39777 del 24/07/2017 del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive, con il quale l'ing. Gaetano Collura è stato nominato Direttore Generale dell'IRSAP;

**RICHIAMATE:**

- la corrispondenza a firma del Direttore generale e del rappresentante legale dell'IRSAP riguardante l'oggetto ed in ultimo le note a firma del Direttore generale IRSAP prot. n. 11366 del 18/07/2018 e la successiva disposizione di servizio n. 20181204/GEN .- Diffida ad adempiere (rif. nota prot. n. 35357 del 05/12/2018);
- l'allegata proposta dell'Ufficio periferico di Siracusa, che costituisce parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che la medesima proposta è sottoscritta dal Dirigente dell'Ufficio periferico di Siracusa;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

## **DETERMINA**

per quanto in premessa, approvare la proposta di determinazione predisposta dal Dirigente dell'ufficio Periferico di Siracusa.

Il Direttore Generale  
*ing. Gaetano Collura*

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

Il Dirigente dell'Ufficio Periferico di Siracusa  
*avv. Dario Castrovinci*

### **IL DIRETTORE GENERALE**

VISTI:

-il Contratto stipulato in data 17.11.2017 con il quale il Direttore Generale IRSAP ha conferito all'avv. Dario Castrovinci l'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio Periferico di Siracusa e delle Unità Operative di Base Amministrativa e Tecnica dello stesso Ufficio Periferico;

-la proroga del suddetto contratto effettuata con D.D.G. n° 139 del 22.05.2018, fino al 31.12.2018;

-la D.D.G. n. 213 del 21.02.2017 con la quale vengono trasferiti all'IRSAP per la gestione tutti gli immobili strumentali nonché gli impianti ed infrastrutture di proprietà del Consorzio ASI di Siracusa in liquidazione tra i quali l'impianto di depurazione di C.da Vecchie Saline territorio di Priolo Gargallo a servizio dei reflui provenienti dagli agglomerati industriali di Siracusa e gli agglomerati urbani di Melilli, Priolo Gargallo e Siracusa (zona nord);

-il verbale di consegna del 24.02.2017 annotato al protocollo IRSAP n. 5116 del 24.02.2017, con il quale il Commissario ad Acta della Liquidazione del Consorzio ASI di Siracusa consegna all'IRSAP, tra l'altro, l'impianto di depurazione di C.da Vecchie Saline territorio di Priolo Gargallo e le reti fognarie;

PRESO ATTO che:

-con determinazione del D.G. n. 510 del 22.11.2017 è stato nominato RUP, in sostituzione del P.I. Giuseppe Italia già nominato con la D.D.G. n. 9/SR del 11.04.2016, l'ing. Salvatore Callari con il compito di avviare le fasi del procedimento di scelta del contraente ivi compreso la predisposizione di un progetto tecnico ed economico da porre a base di gara per la gestione del servizio di depurazione dell'impianto di Priolo Gargallo in argomento;

-con determinazione del D.G. n. 96 del 30.03.2018, facendo seguito alle precedenti proroghe, è stata disposta un'ulteriore proroga dell'affidamento del servizio di gestione delle opere fognarie e dell'impianto di depurazione di Priolo Gargallo alla I.A.S. S.p.A. fino alla data del 31.12.2018, alle stesse condizioni della convenzione stipulata dal Consorzio ASI di Siracusa con la stessa I.A.S. S.p.A. e richiamata nella determinazione del D.G. n. 525 del 02.10.2017 di questo Ente e si è incaricato il Responsabile del procedimento ing. Salvatore Callari di porre in essere ogni ulteriore adempimento per dare esecuzione allo stesso atto;

-con nota prot. n. 33527 del 19/11/2018 sono stati trasmessi dal RUP ing. Salvatore Callari all'Ufficio Periferico di Siracusa gli elaborati progettuali redatti e sottoscritti dallo stesso RUP e relativi al progetto per la concessione pluriennale della gestione degli impianti di depurazione di C.da Vecchie

Saline territorio di Priolo Gargallo a servizio dei reflui provenienti dagli agglomerati industriali di Siracusa e gli agglomerati urbani di Melilli, Priolo Gargallo e Siracusa (zona nord);

-con nota prot. n. 33854 del 22.11.2018 di riscontro al R.U.P., l'Ufficio Periferico di Siracusa ha evidenziato delle incongruenze sui seguenti elaborati progettuali:

- schema di contratto,
- capitolato speciale di appalto
- incentivi per le funzioni tecniche;

-con nota prot. n. 35337 del 05.12.2018 il R.U.P. ha fornito le spiegazioni richieste con riferimento agli incentivi per le funzioni tecniche e ha trasmesso gli elaborati progettuali "tavola 7 schema di contratto" e "tavola 8 rev. 1 capitolato speciale di appalto" integrati e corretti. Tali nuovi elaborati rettificati recepiscono le osservazioni dell'Ufficio periferico di Siracusa, ad eccezione delle seguenti:

- art. 27 del C.S.A. "*Definizione delle controversie clausola compromissoria*," che è rimasto invariato senza tenere conto del testo rettificato dell'art. 10 dello schema di contratto di concessione che non prevede più la clausola compromissoria;

-art. 3 la frase *salvo il diritto di riscatto da parte del Consorzio ASI ai sensi del successivo punto 8*), che dovrà essere modificata con la frase a seguire "*salvo il diritto di riscatto ai sensi del successivo punto 8*)";

-con successiva nota prot. n. 35357 del 05.12.2018 (disposizione di servizio n° 20181294/GEN) il Direttore Generale ha disposto tra l'altro: "*che il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Periferico di Siracusa dovrà proporre gli atti di approvazione della documentazione tecnica ed amministrativa propedeutica all'approvazione del bando di gara per l'affidamento della concessione in argomento, già predisposta dal gruppo di lavoro all'uopo nominato, inserendo nella piattaforma informatica dell'Istituto, entro e non oltre l'11/12/2018 la relativa proposta di provvedimento, provvedendo autonomamente e personalmente, ove ritenuto necessario, ad apportare eventuali rettifiche alla documentazione predisposta dal citato gruppo di lavoro.*";

-con la relazione prot. n. 36095 dell'11.12.2018, preso atto delle superiori disposizioni del D.G., si è proceduto ad apportate d'ufficio le seguenti rettifiche:

1) L'intestazione dell'art. 27 del capitolato speciale di gestione dovrà essere rettificato nel seguente modo "**DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**"

2) Il contenuto dell'art. 27 del capitolato speciale di gestione al secondo comma dovrà essere rettificato, in modo coerente con quanto riportato nell'art. 10 del contratto di concessione, nel seguente modo: "**qualunque controversia dovesse insorgere tra le parti in ordine all'esecuzione o all'interpretazione del presente contratto dovrà essere deferita al Tribunale competente che è rappresentato dal Foro di Palermo**" mentre il terzo comma va eliminato;

3) All'art. 3 dello schema di contratto di concessione alla pag. 10 righe 8 e 9 la frase *salvo il diritto di riscatto da parte del Consorzio ASI ai sensi del successivo punto 8*), dovrà essere modificata con la frase a seguire "*salvo il diritto di riscatto ai sensi del successivo punto 8*)".

-l'attuale gestione dell'impianto di che trattasi scadrà il 31.12.2018, pertanto occorre avviare le procedure per l'affidamento del nuovo servizio di gestione;

-il progetto predisposto dal R.U.P. prevede la concessione della durata di anni nove della gestione degli impianti di depurazione di C.da Vecchie Saline territorio di Priolo Gargallo a servizio dei reflui provenienti dagli agglomerati industriali di Siracusa e gli agglomerati urbani di Melilli, Priolo Gargallo e Siracusa (zona nord);

-occorre approvare gli atti progettuali relativi alla concessione pluriennale della gestione degli impianti di depurazione di C.da Vecchie Saline territorio di Priolo Gargallo a servizio dei reflui provenienti dagli agglomerati industriali di Siracusa e gli agglomerati urbani di Melilli, Priolo Gargallo e Siracusa (zona nord) con le superiori rettifiche apportate dall'ufficio periferico di Siracusa;

VISTI:

-la determinazione del D.G. n. 510 del 22.11.2017 con la quale è stato nominato il responsabile unico del procedimento della gestione in argomento e contestualmente i supporti allo stesso R.U.P.;

-gli atti tecnici progettuali riportanti la data 6 ottobre 2018 redatti e sottoscritti dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Salvatore Callari, che ne ha verificato la rispondenza alle normative vigenti, nonché dal supporto al R.U.P., geom. Sergio Salonia, funzionario direttivo in servizio presso questo Istituto, che di seguito si elencano;

TAVOLA - 1.1	RELAZIONE TECNICA
TAVOLA - 1.2	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO
TAVOLA - 1.3	RELAZIONE SULLO STATO DELLE APPARECCHIATURE NOVEMBRE 2017
TAVOLA - 2.1	COROGRAFIA
TAVOLA - 2.2	PLANIMETRIA GENERALE
TAVOLA - 2.3	SCHEMA DI FUNZIONAMENTO
TAVOLA - 2.4	COLLETTORE NORD – QUADRO D’UNIONE
TAVOLA - 2.5	COLLETTORE NORD – PLANIMETRIA E PROFILO
TAVOLA - 2.6	COLLETTORE NORD – PLANIMETRIA E PROFIL
TAVOLA - 2.7	COLLETTORE NORD – PLANIMETRIA E PROFILO
TAVOLA - 2.8	COLLETTORE NORD – PLANIMETRIA E PROFILO
TAVOLA - 2.9	COLLETTORE NORD – PLANIMETRIA E PROFILO
TAVOLA - 2.10	COLLETTORE NORD – PLANIMETRIA E PROFILO
TAVOLA - 2.11	COLLETTORE NORD – PLANIMETRIA E PROFILO
TAVOLA - 2.12	COLLETTORE DI SCARICO E CONDOTTA SOTTOMARINA
TAVOLA - 2.13	PROFILO COLLETTORE DI SCARICO
TAVOLA - 2.14	CONSISTENZA CATASTALE IMPIANTO
TAVOLA - 3.1	ANAGRAFICA OPERE ELETTROMECCANICHE
TAVOLA - 3.2	ANAGRAFICA OPERE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO
TAVOLA - 3.3	ANAGRAFICA STRUMENTI
TAVOLA - 3.4	ANAGRAFICA OPERE CIVILI
TAVOLA - 4.1	PERSONALE DI GESTIONE
TAVOLA - 4.2	SCHEMA MANSIONARIO
TAVOLA - 5	ANALISI DEI COSTI DI GESTIONE ANNUALE
TAVOLA - 6	ELENCO DEI PREZZI
TAVOLA - 7	SCHEMA CONTRATTO DI CONCESSIONE
TAVOLA - 8	CAPITOLATO SPECIALE DI GESTIONE REV 001
TAVOLA - 9	PIANO PRELIMINARE MANUTENZIONE PROGRAMMATA
TAVOLA - 10	REFLUI CONFLUENTI IN IMPIANTO
TAVOLA - 11.1	ANALISI CHIMICHE – ESAMI ARPA 2014 – 2015
TAVOLA - 11.2	ANALISI CHIMICHE – CARICHI INQUINANTI 2015 – 2017
TAVOLA - 11.3	ANALISI CHIMICHE – AUTOCONTROLLO 2015 – 2017
TAVOLA - 114	ANALISI CHIMICHE – AUTOCONTROLLO METALLI 2016 – 2017

TAVOLA - 115	ANALISI CHIMICHE – AUTOCONTROLLO CORPO RICETTORE
TAVOLA - 12.1	FANGHI DISIDRATATI – CARATTERIZZAZIONE
TAVOLA - 12.2	FANGHI DISIDRATATI – PRODUZIONE dal 31/03/2017 al 26/10/2017
TAVOLA - 13	TABELLA DEI CONSUMI ELETTRICI
TAVOLA - 14	INCENTIVO PER LE FUNZIONI TECNICHE
TAVOLA - 15	QUADRO ECONOMICO DI CONCESSIONE
TAVOLA - 16	D.U.V.R.I.
	TAVOLA – 17 DOCUMENTAZIONE

-il quadro economico di progetto dell'importo complessivo della concessione per tutto il periodo previsto pari ad anni nove ammontante ad **€. 153.300.000,00** così distinto:

A) Importo gestione	€.	120.548.257,59	€ 120.548.257,59
- di cui oneri per la sicurezza	€.	450.000,00	
- B) Somme a disposizione:			
- B <sub>1</sub> ) Manutenzione straordinaria	€.	16.279.434,67	
- B <sub>2</sub> ) Incentivi art. 113 D.lgs. 50/2016	€.	2.736.553,85	
- B <sub>3</sub> ) I.V.A. 10% di A+B <sub>1</sub>	€.	13.682.769,25	
- B <sub>4</sub> ) Oneri Gara di appalto	€.	50.000,00	
- B <sub>5</sub> ) Imprevisti e arrotondamenti	€.	<u>2.984,67</u>	
- Totale somme a disposizione	€.	32.751.742,41	€ <u>32.751.742,41</u>
- <b>IMPORTO TOTALE DELLA CONCESSIONE.....</b>			<b>€ <u>153.300.000,00</u></b>

-la relazione dell'Ufficio Periferico di Siracusa prot. n. 36095 del 11/12/2018 con allegati gli elaborati di progetto redatti e sottoscritti dal R.U.P. con la quale si propone l'approvazione del progetto di che trattasi con le rettifiche come sopra rielaborate:

RITENUTA la propria competenza, in forza dell'art. 10 della L.R. n. 8/2012.

### **DETERMINA**

1) Approvare gli atti progettuali relativi alla concessione pluriennale della gestione degli impianti di depurazione di C.da Vecchie Saline territorio di Priolo Gargallo a servizio dei reflui provenienti dagli agglomerati industriali di Siracusa e gli agglomerati urbani di Melilli, Priolo Gargallo e Siracusa (zona nord) così come redatti e sottoscritti dal R.U.P. ing. Callari, con le seguenti rettifiche ed integrazioni:

-L'intestazione dell'art. 27 del capitolato speciale di gestione dovrà essere rettificata nel seguente modo **"DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE"**

Il contenuto dell'art. 27 del capitolato speciale di gestione al secondo comma dovrà essere

rettificato, in modo coerente con quanto riportato nell'art. 10 del contratto di concessione, nel seguente modo:” ***qualunque controversia dovesse insorgere tra le parti in ordine all'esecuzione o all'interpretazione del presente contratto dovrà essere deferita al Tribunale competente che è rappresentato dal Foro di Palermo***” e il terzo comma va eliminato;

- All'art. 3 dello schema di contratto di concessione alla pag. 10 righe 8 e 9 la frase *salvo il diritto di riscatto da parte del Consorzio ASI ai sensi del successivo punto 8)*, dovrà essere modificata con la frase a seguire *“salvo il diritto di riscatto ai sensi del successivo punto 8)”*.

2) Trasmettere il presente provvedimento al Dirigente dell'Area servizi Tecnici, per la predisposizione/proposizione ed adozione di tutti gli ulteriori atti ritenuti dallo stesso necessari, al R.U.P. e dirigente dell'Area Ufficio Unico Gare e Contratti per tutti gli adempimenti consequenziali, inclusi quelli necessari per l'espletamento della gara per la concessione e la gestione degli impianti di cui al punto 1).

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

---

Via Ferruzza, 5 - 90124  
Palermo  
Tel. 0916494625  
Mail: info.it  
PEC: info.irsapsicilia.it

Partita IVA: 06141650827  
Codice Fiscale: 97279190827  
Codice IPA fattura elettronica:  
UF8748